

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2023

PRO OBLAST (LOKALITU): Dolní Olešnice

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	Obec Dolní Olešnice	více zde
	Příjemce vodného a stočného - IČO	005 80 171	více zde
II.	Provozovatel - název	Obec Dolní Olešnice	více zde
	Provozovatel - IČO	005 80 171	více zde
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace	více zde
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace	více zde
IV.	Formulář A až G	Formulář A	více zde
V.	Index 1 až x	1	více zde
VI.	IČPE související s cenou		více zde
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO		více zde
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		více zde
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31. 12. 2021		více zde

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	viz list Identifikace

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	více zde
			2023	2023	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč	0,116 000	0,252 000	více zde
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,004 000	0,000 000	více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,102 000	0,252 000	více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,010 000	0,000 000	více zde
2.	Energie	mil. Kč	0,030 000	0,065 000	více zde
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,030 000	0,065 000	více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,051 000	0,051 000	více zde
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,041 000	0,041 000	více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,010 000	0,010 000	více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,045 000	0,056 800	více zde
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,020 000	0,036 800	více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,010 000	0,000 000	více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,015 000	0,020 000	více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,010 000	0,000 000	více zde
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,010 000	0,000 000	více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
9.	Správní režie	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	0,252 000	0,424 800	více zde

A	Počet pracovníků	osob	0,5	0,5	více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,009 000	x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,007 500	x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,009 000	více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,008 000	více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,000 000	více zde
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,000 000	více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 000	0,000 000	více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	0,000 000	více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
2		2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	28,000 000	47,200 000	více zde
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	0,252 000	0,424 800	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,058 500	0,000 000	více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	-23,21	0,00	více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000	více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	-0,058 500	0,000 000	více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,193 500	0,424 800	více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,009 000	0,009 000	více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	21,50	47,20	více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	23,65	51,92	více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	28,00	47,20	více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč			více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč			více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč			více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč			více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč			více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč			více zde

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujete.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Tabulka č. 1

Příloha č. 2 k výměru MF č. 01/VODA/2022

Výpočet průměrného zisku pro kalendářní rok 2023 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3				4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
1.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč		
2.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		
3.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
5.	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč		
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
6.	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		
6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč		
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
7.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		
8.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,058 500	0,000 000

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

Tabulka č. 2

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2023	pro rok 2023
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
3				4
Průměrný zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
9.	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč		
9.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
9.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč		
10.	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
11.	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč		
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
12.	Hodnota průměrného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2022 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³		
12.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
13.	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil. Kč		
Průměrný zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
14.	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč		
15.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč		

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:
